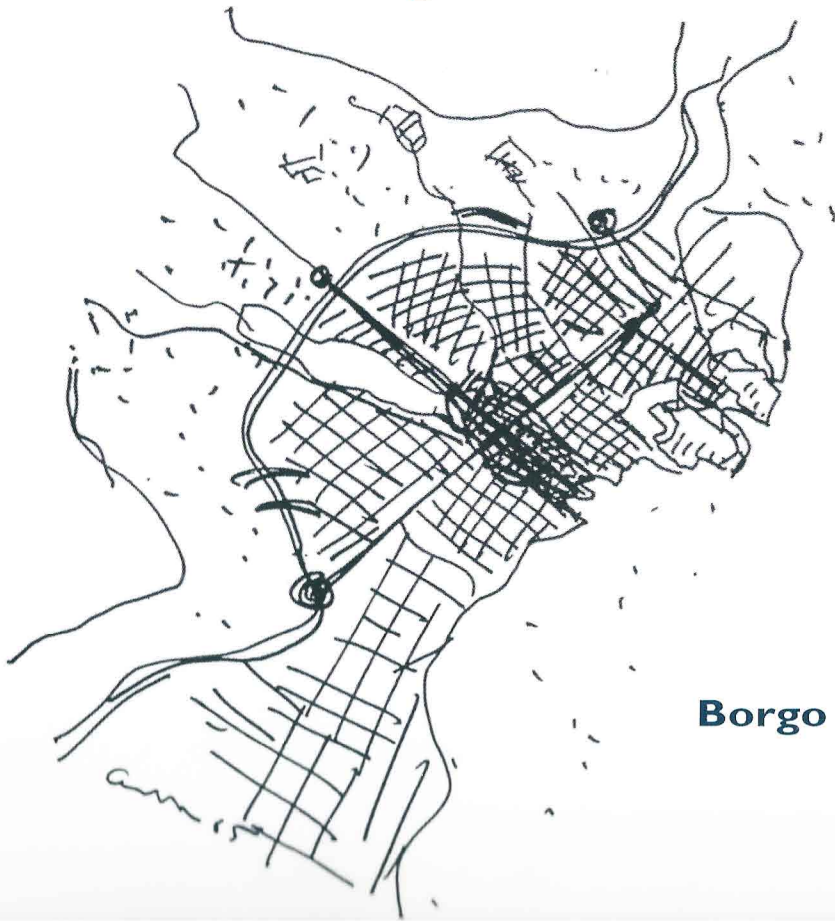


Andrea Sciascia

Periferie e Città Contemporanea



**Progetti per i quartieri
Borgo Olivia e Zen a Palermo**



Edizioni Caracol

Andrea Sciascia
PERIFERIE E CITTÀ CONTEMPORANEA
Progetti per i quartieri Borgo Ulivia e ZEN a Palermo

La città che manca

Collana diretta da Marcello Panzarella e Andrea Sciascia
Comitato scientifico: Roberta Amirante, Pierre-Alain Croset, Ferdinando Fava, Riccardo Florio, Luca Ortelli

Ciascun componente del Comitato scientifico ha il compito di affiancare la Direzione nella valutazione delle proposte di pubblicazione che essa avanza, e di essere a sua volta soggetto proponente di pubblicazioni nei confronti degli altri componenti del Comitato stesso e della Direzione della Collana. La qualità e originalità intrinseca della pubblicazione e la sua coerenza col profilo della Collana sono la base principale della valutazione. La Direzione della Collana si fa tramite della circolazione della discussione all'interno del Comitato scientifico e costituisce il soggetto che ne riassume i termini ai fini della assunzione del giudizio. La presente definizione operativa è riportata su ciascun volume della Collana.

La presente pubblicazione è realizzata con i fondi assegnati all'unità della Facoltà di Architettura dell'Università degli Studi di Palermo per la Ricerca Biennale Nazionale PRIN 2007 "Riqualificazione e aggiornamento del patrimonio di edilizia pubblica. Linee guida per gli interventi nei quartieri innovativi IACP nell'Italia centro-meridionale" finanziato dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca.

Coordinatore nazionale del programma di ricerca: Prof. Benedetto Todaro, "Sapienza" Università di Roma

Responsabili scientifici delle unità di ricerca: Prof. Giovanni Ascarelli (Università dell'Aquila), Prof. Carlo Alessandro Manzo (Seconda Università di Napoli), Prof. Luigi Ramazzotti (Università di Roma Tor Vergata), Prof. Andrea Sciascia (Università degli Studi di Palermo).

Gruppo di ricerca: Andrea Sciascia, Marco Beccali, Dario Costi, Ferdinando Fava, Antonella Mami, Emanuele Palazzotto, Filippo Schilleci, Antonio Biancucci, Valerio Cannizzo, Emanuela Davi, Giocchino De Simone, Vincenza Garofalo, Ilenia Grassedonio, Luciana Macaluso, Daniele Roccaro

Cura redazionale: Federica Culotta

Traduzione: Federica Culotta (pp. 295, 299-300, 319-324, 330, 343-345, 361-363, 368, 381-383, 394, 403-404, 419, 423, 438, 443-444, 446, 454, 463-464, 470, 478, 483-484, 505-506, 518, 527-529, 593-600)

Progetto grafico della copertina: Anna Cottone

Impaginazione del volume: Vincenza Garofalo con la collaborazione di Luciana Macaluso e Daniele Roccaro



Università degli Studi di Palermo
Facoltà di Architettura



Università degli Studi di Palermo
Dipartimento di Architettura

con il patrocinio di



Regione Siciliana - Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana -
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità siciliana



Comune di Palermo



Istituto Autonomo per le Case Popolari
per la provincia di Palermo

© 2012 Caracol, Palermo.
Vietata la riproduzione o la duplicazione con qualsiasi mezzo

Caracol s.n.c. - Via V. Villareale, 35 - 90141 Palermo
e-mail: info@edizionicaracol.it

ISBN: 978-88-89440-67-4

INDICE

PREFAZIONE

Benedetto Todaro, *Note sulla Ricerca Nazionale e sul contributo dell'Unità palermitana* 13

INTRODUZIONE

Andrea Sciascia, *Una certa tradizione e il veicolo del Maestro. Scrivere, progettare e riscrivere* 21

CONTRIBUTI

Andrea Sciascia, *Frammenti di città e periferie: i quartieri Borgo Ulivia e ZEN di Palermo* 31

Franco Purini, *Il mio contributo allo ZEN 2* 45

Filippo Schilleci, *Periferie e città: progetto di connessione e ricerca di identità* 57

Giulia Bonafede, *Forme limite a margine del periurbano. Lo ZEN come nuova agorà creativa* 69

Ferdinando Fava, *Insulae e corpi, testi e contesti: la poetica dell'abitare* 79

Grazia Napoli, *La forma monetaria della città. I quartieri limitrofi allo ZEN di Palermo* 89

Marco Picone, *Musica dissonante per lo ZEN* 95

Cesare Ajroldi, *Le borgate di Palermo* 103

Giuliana Tripodo, *Periferia e borgate: quale destino?* 107

Rosalia Partinico, *Anatomia di un paesaggio. I qanàt e l'architettura della città. I qanàt e villa Raffo come un'unica architettura* 111

Antonio Biancucci, *Il Nucleo Sperimentale nel Borgo Ulivia a Palermo di Giuseppe Samonà, Antonio Bonafede, Roberto Calandra, Edoardo Caracciolo* 119

Roberto Calandra, *Il Nucleo Sperimentale nel Borgo Ulivia. Conversazione a cura di Andrea Sciascia* 125

Renata Prescia, *Può il restauro essere d'aiuto alle periferie?* 129

Natalia Santoro, Francesco Scaffidi Abbate, *Un esempio di restauro del Moderno: il Nucleo Sperimentale di Borgo Ulivia* 133

Marcello Panzarella, *Sulle tracce della città immaginata. La circonvallazione di Palermo, tra utopia e disincanto. Conversazione a cura di Ivana Elmo* 143

Vincenzo Melluso, *Un viale urbano di 120 km. Conversazione a cura di Giuseppina Farina* 157

Giuseppe Guerrera, *Il terzo asse di fondazione. Conversazione a cura di Ilenia Grassedonio* 165

Antonella Mami, *I possibili contributi della tecnologia dell'architettura alla riqualificazione del costruito: occasioni nel progetto* 171

Marco Beccali, Alessandra Galatioto, *Qualità ambientale ed energetica nella riqualificazione edilizia. ZEN 2 e Borgo Ulivia: una proposta metodologica* 179

Tiziana Basiricò, *Demolire o recuperare i quartieri degradati?* 189

Dario Costi, *Tipologia e topologia nel progetto urbano della casa* 201

Emanuele Palazzotto, *Il restauro del Moderno in due quartieri residenziali INA-Casa in Sicilia* 219

Quadri cronologici e dati demografici. Quartieri Borgo Ulivia e ZEN 233

Elenco dei materiali d'archivio. Quartieri Borgo Ulivia e ZEN 239

Vincenza Garofalo, *Rilievi e ridisegni. Quartiere Borgo Ulivia* 261

Giovanni Lopes, *Rilievi e ridisegni. Quartiere ZEN* 281

PROGETTI

293

BORGO ULIVIA (A. Sciascia, E. Davì)

295

BU.01 *Tra il Monte Grifone e il fiume Oreto. Un corridoio ecologico nei quartieri Bonagia e Borgo Ulivia - Falsomiele*
(A. Sciascia, G. De Simone)

299



Dessì (Cagliari)
S. Dessì, P.F. Cherchi;
R. Loi, A. Spanu (collaboratori);
M. Caredda (rendering)

302



Fiamingo (Reggio Calabria)
G. Fiamingo, M. Cimato;
V. La Spina, R. Rometta (collaboratori)

306



Giampino (Palermo)
A. Giampino, L. Canale, F. Lotta, A. Priolo,
M.L. Scaduto

310



Leone (Palermo)
D. Leone, G. Lo Bocchiaro,
A.D. Panzarella

314

BU.02 *Centro della Municipalità tra i quartieri
Borgo Ulivia - Falsomiele e Bonagia* (A. Sciascia, E. Davì)

319



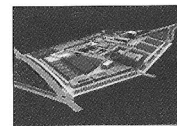
Coddou (Barcellona)
F. Coddou, A. Brito Ferraz, M. Cabanyes Gay,
G. Claro, A. Kaiser Mori, R. Russo Spena,
C. Volberg

326



Davì (Palermo)
E. Davì, I. Calabria, B. Fontana,
M.F. Granata

330



Gasparini (Reggio Emilia)
C. Gasparini, F. La Trofa, V. Longhi,
A. Lorini

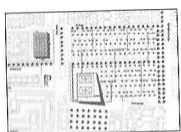
334



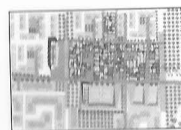
Piscopo (Napoli)
C. Piscopo, L. Amenta, P. De Martino,
M. Di Iorio, E. Esposito, O.F. Fatigato,
M. Firera Alessandri, G. Parità

338

BU.03 *Il tracciato della via Ponte Rotto, la circonvallazione e la valle del fiume Oreto. Il sistema degli orti e le trame pedonali preesistenti* (A. Sciascia, E. Davì) 343



Gresleri (Bologna)
J. Gresleri, L. Medici 348

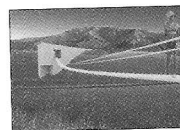


Mangi (Parma)
E. Mangi, A. Barabino, G. Bersanelli,
S. Ferrari, B. Peri, N. Seriatì, F. Turchi 352



Sanna (Cagliari)
A. Sanna, G. Monni, F. Pau,
A. Piu, A. Sitzia, C. Vargiu 356

BU.04 *Il margine del quartiere Borgo Ulivìa - Falsomiele sul fiume Oreto. Via Villagrazia* (A. Sciascia, E. Davì) 361



Bullaro (Palermo)
L. Bullaro, S.J.A. Liotta, A. Scaglione,
S. Tulumello (progettisti); P. Agudelo,
G. Camerata Scovazzo, L. Lo Coco,
O. Morgante, P. Vallejo, G. Zizzo (consulenti) 364



Culotta (Cefalù)
T. Culotta, A. Minutella, P. Norata 368



Grassettonio (Palermo)
I. Grassettonio, C. Divina, A.L. Giacopelli,
P. Greco 372



Mormino (Palermo)
L. Mormino, A. Bua, R. Carlino, I. Lodato,
G. Tornatore, R. Verga 376

BU.05 *Il progetto delle aree interstiziali.*
Il mercato del quartiere Borgo Ulivia - Falsomiele
 (A. Sciascia, G. De Simone)

381



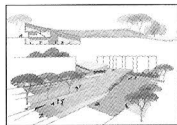
Falzetti (Roma)
 A. Falzetti, L. Cardellicchio, F. Cerrini,
 O.C. Espinosa Cortés, C. Fani, P. Stracchi

386



Gatti (Roma)
 R. Gatti, F. Barone, G. Benedetti,
 A. Di Raimo, A.M. Loiacono, G. Rengo

390



Santacroce (Napoli)
 A. Santacroce, F. Colella;
 C. Diana, G. Diana (collaboratori)

394



Santangelo (Caserta)
 B. Santangelo, R. Annunziata, M. Cascone,
 I. Migliaccio, R.R. Rusciano

398

BU.06 *Pedonalità e carrabilità.*
Alcuni spazi pubblici del quartiere Borgo Ulivia - Falsomiele
 (A. Sciascia, G. De Simone)

403



De Luca (Palermo)
 C. De Luca, R. Militello, R. Minore,
 R. Randazzo

406



Fazzi (Enna)
 S. Fazzi, G. Farina, G. Patelmo,
 R. Girasole

410



Madonia (Palermo)
 M.E. Madonia, I. Daidone, S.E. Di Miceli,
 F. Leto, S. Minaldi, B. Salemi, F. Sedia

414

ZEN (A. Sciascia, L. Macaluso) 419

Z.01 Fra Cardillo e ZEN. Incrocio fra via Fabio Besta e via Lanza di Scalea (A. Sciascia, L. Macaluso) 423



Failla, Saitta (Palermo)
L. Failla, I. Saitta, L. Alesi, V. Arini, L. Iraci,
A. Orlando, M. Trovato 426



Foti (Siracusa)
F. Foti, F. Cacciatore, C. Rizzica,
E. Siciliano (progettisti);
R. Buccheri, C. Greco (collaboratori) 430

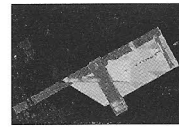


Medori (Ascoli Piceno)
S. Medori, E. Corsaro, S. Di Giuseppe,
G. Foti, A. Moretti, S. Novelli;
R. Mennella (consulente) 434

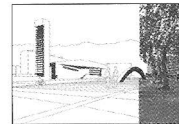


Strappa, Reale (Roma)
G. Strappa, F. De Matteis, A. Giancotti, L. Reale
(progettisti); F. Cianfarani, S. Di Benedetto,
N. Dileo, M. Filosa, G. Papaevangelii,
M. Pattarini, L. Porqueddu, E. Prete 438

Z.02 Il centro del quartiere ZEN. La piazza Gino Zappa
(A. Sciascia, L. Macaluso) 443



Baltogiannis, Platsas (Atene)
I. Baltogiannis, N. Platsas 446



Elmo (Palermo)
I. Elmo, A. Pettineo; M. Staccioli (artista) 450



Strappa, Giancotti (Roma)
G. Strappa, F. De Matteis, A. Giancotti, L. Reale
(progettisti); F. Cianfarani, S. Di Benedetto,
N. Dileo, M. Filosa, G. Papaevangelii,
M. Pattarini, L. Porqueddu, E. Prete 454



Turchiarulo (Bari)
M. Turchiarulo, D. De Mattia, M.S. Orsini 458

Z.03. *Dal centro di Palermo al quartiere ZEN. L'ingresso a sud e il sistema delle scuole* (A. Sciascia, L. Macaluso) 463



Ambrosini (Torino)
G. Ambrosini, M. Giusiano, I. Leone, E. Morello;
F. Bagliani (consulente paesaggista);
M. Bonino (consulente) 466



Montenegro (Porto)
M. Montenegro, L. Barreira, F. Estrela,
M.F. Lopes, S. Neves, F. Oliveira,
D. Pereira da Silva, S. Ramos, F. Vieira 470



Procaccini (Napoli)
V. Procaccini, A. Gesuele, V. Verza 474



Strappa, De Matteis (Roma)
G. Strappa, F. De Matteis, A. Giancotti, L. Reale
(progettisti); F. Cianfarani, S. Di Benedetto,
N. Dileo, M. Filosa, G. Papaevangeliu,
M. Pattarini, L. Porqueddu, E. Prete 478

Z.04. *Insulae, vincoli e preesistenze. L'insula 0E e il cortile Gnazziddi* (A. Sciascia, L. Macaluso) 483



Barosio (Torino)
M. Barosio, S. Batra, I. Belkina, O. Parisi 488



Macaluso (Palermo)
L. Macaluso, T. Garigliano, G. Lopes 492



Mugnai (Firenze)
F. Mugnai, S. Catarsi, C. Passarini 496



Scala (Napoli)
P. Scala, G. Cacciapuoti, F. Ferrara,
M.L. Nobile, A. Sirica 500

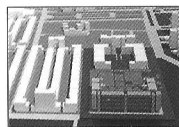
Z.05. Insulae, vincoli e preesistenze.
Il completamento dell'insula 3A (A. Sciascia, L. Macaluso) 505



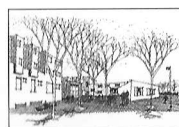
Agnoletto, Trentin (Cesena)
 M. Agnoletto, A. Trentin, D. Arrigoni,
 F. Licitra, P. Solomita 510



Ferrari, Menegatti, Monestiroli (Milano-Roma)
 M. Ferrari, F. Menegatti, T. Monestiroli,
 M. Alesi, D. Nencini, C. Tinazzi (progettisti);
 F. Detrassi, L. Fabriani, S. Sante,
 F. Sebastianutti (collaboratori) 514



Guaragna (Trieste)
 G. Guaragna, L. Cleva, S. Simionato,
 P. Tamin 518



Obiol (Barcellona)
 C. Obiol, N. Serra, A. Vilà 522

Z.06. Il quartiere ZEN la Piana dei Colli.
Un parco attorno al quartiere (A. Sciascia, L. Macaluso) 527



Marino (Messina)
 L. Marino, M. Festa 532



Marotta (Palermo)
 P. Marotta, G. Cappello, E. De Cenzo,
 A. Puma, S. Rubino, A. Saccomanno 536



Todaro (Palermo)
 V. Todaro, F. Cernigliaro, R. Formoso,
 A. Liguori, M. Masellis, A. Raccuglia 540

Andrea Sciascia, Le energie dei progetti 545

RICOMPOSIZIONI (A. Sciascia, C. Randisi) 565

NOTE BIOGRAFICHE 585

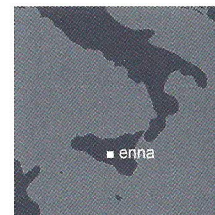
ENGLISH ABSTRACTS 593

BIBLIOGRAFIA 603

Sebastiano Fazzi - Giuseppina Farina - Gaspare Patelmo - Riccardo Girasole

Fazzi

ENNA



BU.06 Pedonalità e carrabilità

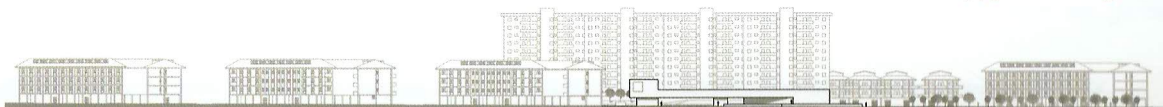
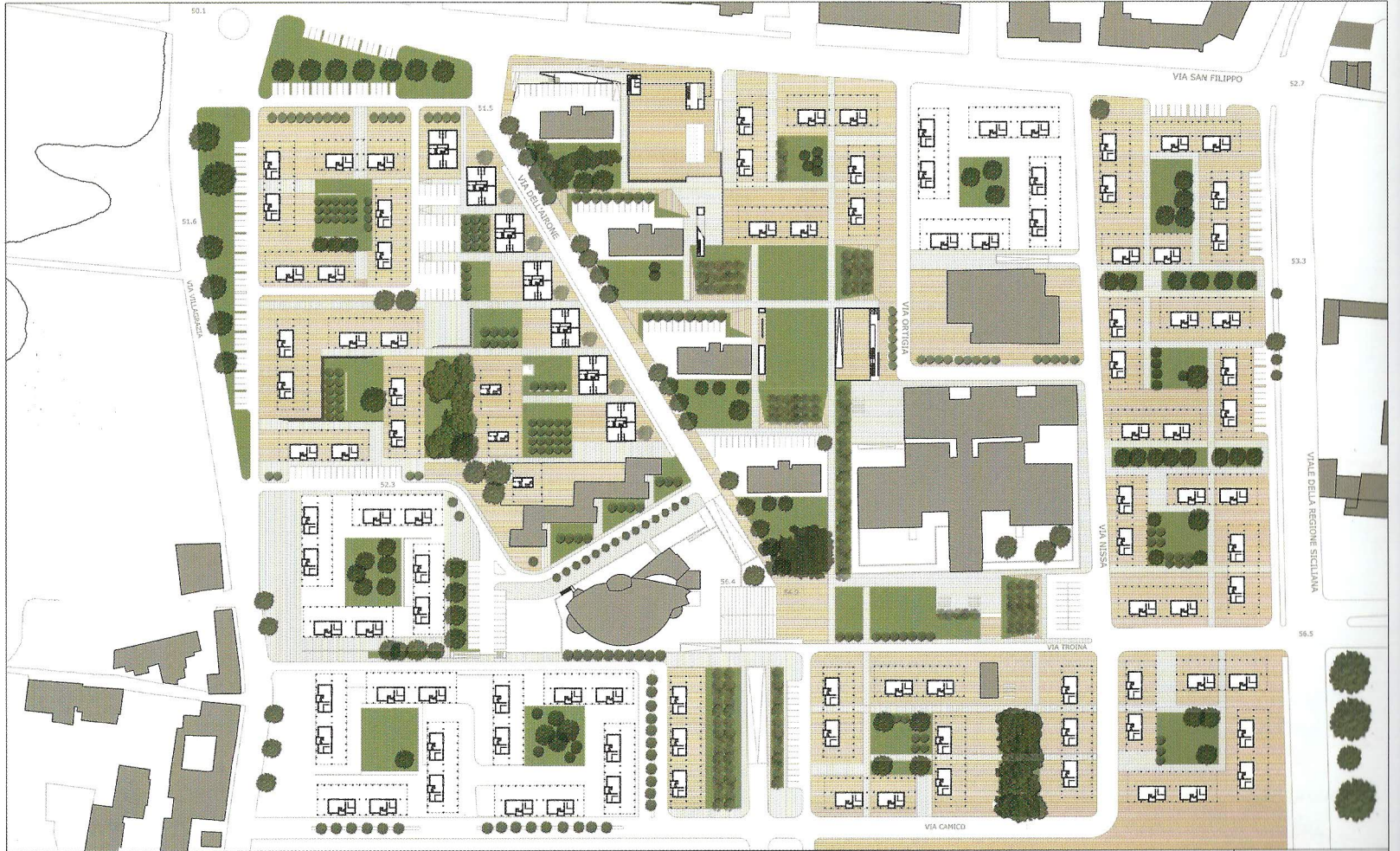
Alcuni spazi pubblici del quartiere Borgo Ulivia - Falsomiele

Le azioni principali della proposta d'intervento sono:

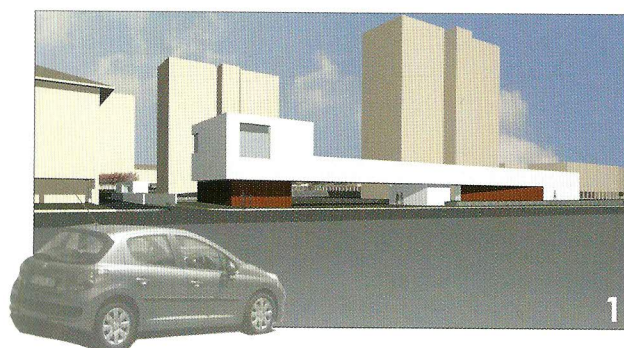
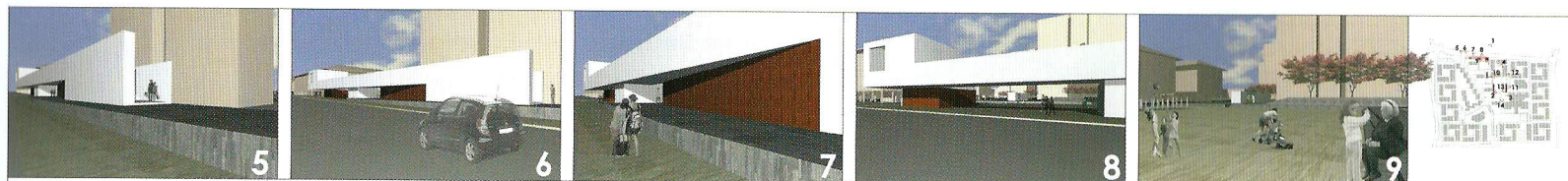
- riconfigurazione della dimensione della sezione stradale e creazione di percorsi pedonali. In particolare ci si relaziona con la via Villagrazia, la via Troina e la parallela via Camico;
- posteggi a raso (su largo Entella e via Villagrazia) e interrati (aree triangolari fra via San Filippo e via Ortigia);
- definizione degli spazi pubblici attraverso la progettazione e la definizione dei margini e degli spazi di relazione con i giardini delle corti interne degli edifici;
- eliminazione delle chiusure dei piani terra.

The main actions of the project are:

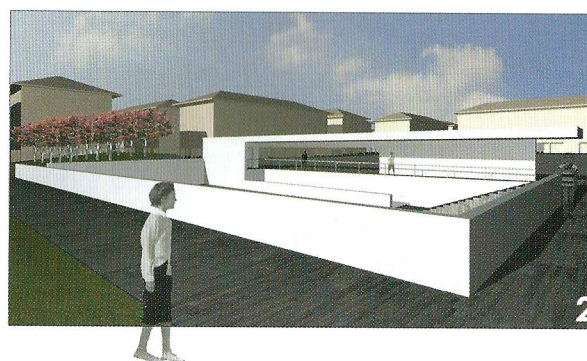
- *reconfiguration of the road section size and creation of walking trails. In particular, it relates to via Villagrazia, via Troina, and the parallel via Camico;*
- *parking (on Largo Entella and on via Villagrazia) and underground parking (triangular areas between via San Filippo and via Ortigia);*
- *definition of public spaces through the design and definition of margins and spaces of relationship with the gardens of the building's courtyards;*
- *elimination of the closures on the ground floor.*



BU.06-2



1



2

1, 5, 6, 7, 8.
via san filippo,
sistema di
accesso agli spazi
pubblici

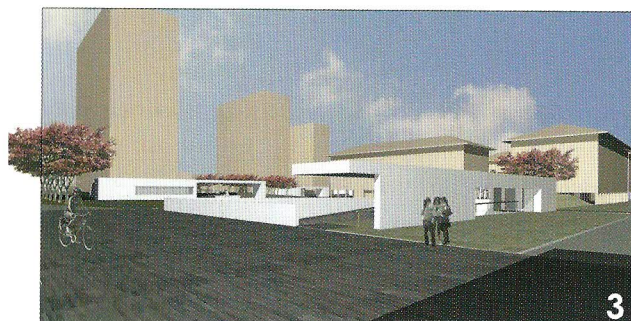
2, 13.
sistemi di
collegamento e
spazi a differenti
quote

3, 11, 12.
definizione del
margine su via
ortigia

4, 10.
corrie interna e
relazioni con i
nuovi spazi

9.
spazi pubblici in
adiacenza a via
san filippo

14.
accesso agli spazi
pubblici da via
troina



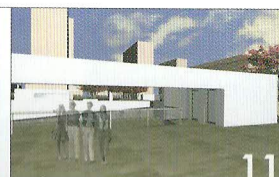
3



4



10



11



12



13



14

BU.06-3